

## STADTGEMEINDE WOLFSBERG

A-9400 Wolfsberg/Kärnten | Rathausplatz 1 | Postfach 14  
Telefon +43 (0) 4352 537-0 | Telefax +43 (0) 4352 537-298  
e-mail [stadt@wolfsberg.at](mailto:stadt@wolfsberg.at) | [www.wolfsberg.at](http://www.wolfsberg.at)



Wolfsberg, am 03.05.2017

Zahl: 004-05-4581/2017

# E I N L A D U N G

Gemäß § 35 Abs. 1 berufe ich für

**Donnerstag, den 11. Mai 2017, um 17.00 Uhr**

eine Sitzung des Gemeinderates ein.

Die Sitzung findet im **Festsaal** des Rathauses Wolfsberg, I. Stock, statt.

Ich ersuche die Stadt- und Gemeinderäte, zuverlässig und pünktlich an dieser Sitzung teilzunehmen.

Sollte ein Gemeinderatsmitglied verhindert sein, an dieser Sitzung teilzunehmen, so hat es dies – ausgenommen bei unvorhergesehenen Ereignissen – dem Stadtgemeindeamt unter Angabe des Grundes so rechtzeitig bekannt zu geben, dass die Einberufung eines Ersatzmitgliedes noch möglich ist.

### **T a g e s o r d n u n g :**

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit.
2. Nominierung von zwei Gemeinderäten zur Mitunterfertigung der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung gemäß § 45 der K-AGO.
3. Fragestunde.

#### **Berichterstatter zum Tagesordnungspunkt 4): Stadtrat Johannes Loibnegger**

4. Gst. Nr. 96/5 (Teil) KG Priel;  
Aufhebung – Aufschließungsgebiet im Ausmaß von ca. 210 m<sup>2</sup>.  
(Stadtrat vom 26.4.2017, Punkt 19)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 5) bis einschließlich 11):  
Gemeinderätin Mag. Nina Schratter**

5. Gst. Nr. 219/59, 219/61, 219/62, 219/63, 219/64 und 219/65 je KG St. Johann;  
2. Nachtrag zur Bebauungsverpflichtung vom 15.12.2008/27.1.2009 samt  
1. Nachtrag vom 22.5.2014/30.5.2014.  
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom  
13.4.2017, Punkt 4, Stadtrat vom 26.4.2017, Punkt 10)
6. Gst. Nr. 12/3 KG Gries;  
1. Nachtrag zur Bebauungsverpflichtung vom 18.10.2011/7.12.2011.  
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom  
13.4.2017, Punkt 5, Stadtrat vom 26.4.2017, Punkt 11)
7. Verordnung – Neuerlassung sowie Außerkraftsetzung des Teilbebauungsplanes  
für Grundstücke in der KG Ritzing (EKZ-Tenorio).  
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom  
13.4.2017, Punkt 6, Stadtrat vom 26.4.2017, Punkt 12)
8. Gst. Nr. 1110 (Teil) KG Gräbern-Prebl;  
Umwidmung von „Bauland – Sondergebiet – Energiegewinnung, Nahwärmeversor-  
gung“ in „Grünland – Garten“ im Ausmaß von ca. 200 m<sup>2</sup>.  
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom  
13.4.2017, Punkt 7, Stadtrat vom 26.4.2017, Punkt 13)
9. Gst. Nr. 223/42 (Teil) KG St. Johann;  
Umwidmung von „Grünland – Land- und Forstwirtschaft“ in „Grünland – Nebenge-  
bäude“ im Ausmaß von ca. 300 m<sup>2</sup>.  
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom  
13.4.2017, Punkt 8, Stadtrat vom 26.4.2017, Punkt 14)
10. Umwidmung der Grundstücke
  - a) Nr. 231/7 (Teil) KG Vordergumitsch von „Grünland – Hofstelle eines land-  
und forstwirtschaftlichen Betriebes“ in „Bauland – Dorfgebiet“ im Ausmaß  
von ca. 21 m<sup>2</sup>.
  - b) Nr. 231/8 (Teil) KG Vordergumitsch von „Grünland – Land- und Forstwirt-  
schaft“ in „Bauland – Dorfgebiet“ im Ausmaß von ca. 40 m<sup>2</sup>.  
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom  
13.4.2017, Punkt 9, Stadtrat vom 26.4.2017, Punkt 15)
11. Gst. Nr. 949/4 (Teil) KG Oberleidenberg;  
Umwidmung von „Grünland – Land- und Forstwirtschaft“ in „Grünland – Garten-  
und Gerätehütte“ im Ausmaß von ca. 500 m<sup>2</sup>.  
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom  
13.4.2017, Punkt 10, Stadtrat vom 26.4.2017, Punkt 16)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 12) und 13):**  
**Gemeinderat Heinz Hohegger**

12. Prüfungsbericht vom 25.4.2017 betreffend „Jahresabschluss 2016 der Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG“.
13. Prüfungsbericht vom 25.4.2017 betreffend „Jahresabschluss 2016 der Bundesschulzentrum Stadtgemeinde Wolfsberg KG“.

F.d.R.z.:

Der Bürgermeister:

Mag. Dr. Barbara Köller

Hans-Peter Schlagholz