

STADTGEMEINDE WOLFSBERG

A-9400 Wolfsberg/Kärnten | Rathausplatz 1 | Postfach 14
Telefon +43 (0) 4352 537-0 | Telefax +43 (0) 4352 537-298
e-mail stadt@wolfsberg.at | www.wolfsberg.at



NIEDERSCHRIFT

aufgenommen über die am Donnerstag, dem 12. Mai 2016 stattgefundene Sitzung des Gemeinderates der Stadtgemeinde Wolfsberg.

BEGINN: 17.00 Uhr

ANWESENDE:

VORSITZENDER: Bürgermeister Hans-Peter Schlagholz

VIZEBÜRGERMEISTER: Ewald Mauritsch, Dr. Manuela Karner

DIE STADTRÄTE: Johannes Loibnegger, Josef Steinkellner, Alexander Radl,
Christian Stückler

DIE GEMEINDERÄTE: LAbg. DI (FH) Hannes Primus, Mag. Melanie Reiter, Karin
Zlimnig, Ing. Johann Weber, Susanne Dohr, Bernhard
Kainz, Michael Sversina, Dorian Melcher, Ingrid Paulitsch,
Elke Grübler, Mag. Jürgen Jöbstl, Melanie Kraxner, Chris-
toph Schein, Kerstin Dohr, Harry Koller, Reinhard Stückler,
Mag. Nina Schratte, Harald Braatz, Rosemarie Scharf, Jür-
gen Maier, Sonja Traußnig

ERSATZMITGLIEDER: GR Siegfried Gabriel, GR Helfried Presser, GR Karl-Heinz
Smole, GR Johanna Cesar, GR Hubert Weinzerl, GR Rainer
Timmerer, GR Marco Staubmann

Die Gemeinderatsmitglieder Mario Rettl, NRAbg. Wolfgang Knes, Karl Manfred Pichler,
Claudia Samitsch B.A., MA, Nina Trinkl, Dominik Schrammel und Heinz Hohegger haben
sich für die Teilnahme an dieser Gemeinderatssitzung entschuldigt.

VOM STADTGEMEINDEAMT:

Mag. Dr. Barbara Köller

Robert Schmid

Mag. Dr. Jörg Fellner

Josef Freimuth

Johann Zoder

DIE SCHRIFTFÜHRER:

Beate Schönhart, Christina Kriegl

T A G E S O R D N U N G

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit.

Bürgermeister Hans-Peter Schlagholz begrüßt die erschienenen Mitglieder des Stadt- und Gemeinderates, stellt die Beschlussfähigkeit und die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung gemäß den Bestimmungen des § 35 Abs. 1 der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung fest und eröffnet die heutige Sitzung.

TAGESORDNUNGSPUNKT 2:

Für die Mitunterfertigung der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung werden gemäß § 45 Abs. 4 der K-AGO die Mitglieder

GR Harald Braatz

und

GR Bernhard Kainz

nominiert.

3. FRAGESTUNDE:

Gemäß § 46 der K-AGO ist vor Eingehen in die Tagesordnung eine Fragestunde abzuhalten.

Es liegt keine Anfrage vor.

4. Rasenheizung im Sportstadion – Grundsatzbeschluss betreffend Förderung.

(Stadtrat vom 13.4.2016, Punkt 37)

Zahl: 262-10-3782/2016

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadtrates vom 13.4.2016 **einstimmig:**

Dem RZ Pellets WAC bzw. der WAC Betriebs GmbH wird eine Förderung in der Höhe von € 150.000,- für den Bau einer Rasenheizung im Stadion Wolfsberg, unter der Bedingung, dass dafür im 1. Nachtragsvoranschlag 2016 bzw. im Voranschlag 2017 vorgesorgt wird, gewährt.

5. GR Dominik Schrammel (FPÖ); Behandlung des selbstständigen Antrages gemäß § 41 Abs. 3 K-AGO vom 25.2.2016 betreffend Nachrüstung der gesamten Straßenbeleuchtung mit Dämmerungssensoren.

(Ausschuss für Wohn- und Geschäftsgebäude, Wohnungsvergaben und Umwelt vom 5.4.2016, Punkt 4, Stadtrat vom 13.4.2016, Punkt 7)

Zahl: 529-01-3124/2016

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat mit den Stimmen der SPÖ (20), den Stimmen der ÖVP (5), den Stimmen der GRÜNEN (2) und den Stimmen der NEOS (3) gegen die Stimmen der FPÖ (5), sohin 30 : 5, :

Der von GR Dominik Schrammel (FPÖ) am 25.2.2016 gemäß § 41 Abs. 3 der K-AGO eingebrachte selbstständige Antrag betreffend Nachrüstung der gesamten Straßenbeleuchtung mit Dämmerungssensoren wird abgelehnt.

6. STR Johannes Loibnegger (FPÖ); Behandlung des selbstständigen Antrages gemäß § 41 Abs. 3 K-AGO vom 25.2.2016 betreffend Aufnahme der Gespräche mit der KELAG zwecks Errichtung einer Schnellladestation am Bahnhofplatz.

(Ausschuss für Wohn- und Geschäftsgebäude, Wohnungsvergaben und Umwelt vom 5.4.2016, Punkt 6, Stadtrat vom 13.4.2016, Punkt 8)

Zahl: 522-00-3122/2016

Auf Grund des Abänderungsantrages beschließt der Gemeinderat einstimmig:

Der zuständige Referent, 1. Vizebürgermeister Ewald Mauritsch, möge beauftragt werden, mit der KELAG Gespräche betreffend die Errichtung von E-Ladestationen auf dem Park & Ride-Parkplatz Kirchbichl zu führen. Die ÖBB werden im Zuge der Errichtung der Bahnunterführung St. Jakober-Straße den

Zugang vom Parkplatz zum Bahnhof (und damit auch zum Bahnhofplatz und Autobusbahnhof) attraktivieren, barrierefrei gestalten und einen Lift errichten. Es wäre daher sinnvoll, auf diesem Parkplatz E-Ladestationen zu.

- 7. Verkauf der Wohnung Top-Nr. 5 im Objekt „Wittmann-gasse 2“.**
(Ausschuss für Wohn- und Geschäftsgebäude, Wohnungs-vergaben und Umwelt vom 5.4.2016, Punkt 7, Stadtrat vom 13.4.2016, Punkt 9)

Zahl: 801-07-3042/2016

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Wohn- und Geschäftsgebäude, Wohnungs-vergaben und Umwelt vom 5.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 13.4.2016 **einstimmig:**

Die Wohnung Top-Nr. 5 im Objekt „Wittmann-gasse 2“ wird zum Pauschalpreis von € 37.000,- verkauft.

- 8. Wittmann-gasse 2, Wohnung TOP 5; Kaufvertrag samt Treuhandver-**
einbarung.
(Stadtrat vom 3.5.2016, Punkt 13)

Zahl: 801-07-4333/2016

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadtrates vom 3.5.2016 **einstimmig:**

Der Kaufvertrag samt Treuhandvereinbarung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

- 9. Gst. Nr. 9 KG Reding (ehemals Kindergarten Reding); Bestandvertrag.**
(Stadtrat vom 3.5.2016, Punkt 12)

Zahl: 010-03-4268/2016

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadtrates vom 3.5.2016 **einstimmig:**

Der Bestandvertrag wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

- 10. Dr. Frank Bolvari;
Bestellung zum Totenbeschauerarzt für das Gemeindegebiet Wolfsberg.
(Ausschuss für Jugend, Soziales und Sport vom 4.4.2016, Punkt 4,
Stadtrat vom 13.4.2016, Punkt 23)**

Zahl: 022-05-3311/2016

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Jugend, Soziales und Sport vom 4.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 13.4.2016 **einstimmig:**

Herr Dr. Frank Bolvari wird zum Totenbeschauerarzt für den Bereich der Stadtgemeinde Wolfsberg bestellt.

- 11. Prüfungsbericht vom 23.3.2016:
„Jahresrechnung 2015 der Stadtgemeinde Wolfsberg“.**

Zahl: 900-00-3075/2016

Der Prüfbericht wird einstimmig zur Kenntnis genommen.

- 12. Prüfungsbericht vom 23.3.2016:
„Jahresabschluss 2015 der Bundesschulzentrum Stadtgemeinde Wolfsberg KG“.**

Zahl: 859-01-3074/2016

Der Prüfbericht wird einstimmig zur Kenntnis genommen.

- 13. Prüfungsbericht vom 23.3.2016:
„Jahresabschluss 2015 der Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG“.**

Zahl: 859-02-3076/2016

Der Prüfbericht wird einstimmig zur Kenntnis genommen.

- 14. Genehmigung des Finanzierungsplanes für das außerordentliche Vorhaben „Bahnunterführung und Sicherung von Eisenbahnkreuzungen“.**
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 28.4.2016, Punkt 7, Stadtrat vom 3.5.2016, Punkt 6)

Zahl: 900-00-4101/2016

Auf Antrag des Berichtstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 28.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 3.5.2016 **einstimmig:**
Der beiliegende Investitions- und Finanzierungsplan für das außerordentliche Vorhaben „Bahnunterführung und Sicherung von Eisenbahnkreuzungen“ wird genehmigt.

- 15. Beschluss des mittelfristigen Investitionsplanes für die Haushaltsjahre 2016-2020.**
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 28.4.2016, Punkt 8, Stadtrat 3.5.2016, Punkt 7)

Zahl: 900-02-4102/2016

Auf Antrag des Berichtstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 28.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 3.5.2016 **einstimmig:**
Der mittelfristige Investitionsplan für die Haushaltsjahre 2016-2020 wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

- 16. Feststellung des Rechnungsabschlusses 2015.**
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 28.4.2016, Punkt 9, Stadtrat vom 3.5.2016, Punkt 8)

Zahl: 900-04-4090/2016

Auf Antrag des Berichtstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 28.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 3.5.2016 **einstimmig:**
Der Rechnungsabschluss 2015 der Stadtgemeinde Wolfsberg wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

17. Feststellung des 1. Nachtragsvoranschlages 2016.

(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 28.4.2016, Punkt 10, Stadtrat vom 3.5.2016, Punkt 9)

Zahl: 900-02-4103/2016

Der Abänderungsantrag wird mit den Stimmen der SPÖ-Fraktion (20), den Stimmen der ÖVP-Fraktion (5), den Stimmen der NEOS (3) und den Stimmen der Grünen (2) gegen die Stimmen der FPÖ-Fraktion (5), sohin 30:5, **angenommen.**

Auf Antrag des Berichtstatters beschließt der Gemeinderat mit den Stimmen der SPÖ-Fraktion (20), den Stimmen der ÖVP-Fraktion (5), den Stimmen der NEOS (3) und den Stimmen der Grünen (2) gegen die Stimmen der FPÖ-Fraktion (5), sohin 30:5 :

Der 1. Nachtragsvoranschlag 2016 wird laut beiliegender Verordnung festgestellt.

18. Erneuerung der Telefonanlage für die Stadtgemeinde Wolfsberg und die Wolfsberger Stadtwerke GmbH.

(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 28.4.2016, Punkt 4, Stadtrat vom 3.5.2016, Punkt 10)

Zahl: 016-00-4265/2016

Auf Antrag des Berichtstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 28.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 3.5.2016 **einstimmig:**

Die bestehende Telefonanlage wird durch eine neue Telefonanlage der Firma A1 Telekom Austria AG, 1020 Wien ersetzt und das beiliegende Angebot der A1 Telekom Austria AG wird angenommen.

19. **GR Reinhard Stückler (DIE GRÜNEN); Behandlung des selbstständigen Antrages gemäß § 41 Abs. 3 der K-AGO vom 25.2.2016 betreffend Wolfsberger Stadtwerke GmbH - „Digitales Informationssystem zur Vermeidung von Belastungsspitzen.“**
(Ausschuss für Feuerwehren, Wolfsberger Stadtwerke GmbH, Wirtschaftsservice und Stadtmarketing vom 19.4.2016, Punkt 4, Stadtrat vom 27.4.2016, Punkt 25)

Zahl: 858-02-3577/2016

Auf Antrag des Berichtstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Feuerwehren, Wolfsberger Stadtwerke GmbH, Wirtschaftsservice und Stadtmarketing vom 19.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 27.4.2016 **einstimmig:**

Dem selbstständigen Antrag ist aufgrund der vorliegenden Stellungnahme der Wolfsberger Stadtwerke GmbH, die derzeit bereits ein digitales Informationssystem zur Vermeidung von Belastungsspitzen erarbeitet, zuzustimmen.

20. **Bundesschulzentrum Stadtgemeinde Wolfsberg KG; Genehmigung des Jahresabschlusses 2015.**
(Ausschuss für Feuerwehren, Wolfsberger Stadtwerke GmbH, Wirtschaftsservice und Stadtmarketing vom 19.4.2016, Punkt 5, Stadtrat vom 27.4.2016, Punkt 26)

Zahl: 859-01-3144/2016

Auf Antrag des Berichtstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Feuerwehren, Wolfsberger Stadtwerke GmbH, Wirtschaftsservice und Stadtmarketing vom 19.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 27.4.2016 **einstimmig:**

Der Jahresabschluss 2015 der Bundesschulzentrum Stadtgemeinde Wolfsberg KG wird genehmigt.

21. **Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG; Genehmigung des Jahresabschlusses 2015.**
(Ausschuss für Feuerwehren, Wolfsberger Stadtwerke GmbH, Wirtschaftsservice und Stadtmarketing vom 19.4.2016, Punkt 6, Stadtrat vom 27.4.2016, Punkt 27)

Zahl: 859-02-3143/2016

Auf Antrag des Berichtstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Feuerwehren, Wolfsberger Stadtwerke GmbH, Wirtschaftsservice und Stadtmarketing vom 19.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 27.4.2016 **einstimmig:**

Der Jahresabschluss der Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG wird genehmigt und der Liquiditätsbedarf in Höhe von € 358.719,19 wird von der Stadtgemeinde Wolfsberg an die Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG überwiesen.

22. Verordnung – Neuerlassung und Außerkraftsetzung des Teilbebauungsplanes für Grundstücke in der KG Ritzing.

(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016, Punkt 4, Stadtrat vom 27.4.2016, Punkt 7)

Zahl: 030-02-3191/2016

Auf Antrag des Berichtstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 27.4.2016 **einstimmig: Die Verordnung, mit der ein neuer Teilbebauungsplan für die Grundstücke Nr. 148/15, 149/3, 149/10, 149/13, 149/14 und 149/15 je KG Ritzing mit einer Gesamtfläche von 14.038 m² erlassen und gleichzeitig die Verordnung des Gemeinderates der Stadtgemeinde Wolfsberg vom 7.12.2006, Zahl: 030-00-12815/2006, außer Kraft gesetzt wird, wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

23. Festlegung von Siedlungszentren.

(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016, Punkt 5, Stadtrat vom 27.4.2016, Punkt 8)

Zahl: 032-00-3690/2016

Auf Antrag des Berichtstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 27.4.2016 **einstimmig: Die Siedlungszentren werden lt. vorliegender Ausfertigung des Raumplanungsbüros DI Johann Kaufmann, 9020 Klagenfurt (GZ 15029-sV-01 vom 18.1.2016) festgelegt.**

- 24. Gst. Nr. 459/18 und 459/20 je KG St. Margarethen;
1. Nachtrag zur Bebauungsverpflichtung vom 24.3.2011.
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom
18.4.2016, Punkt 7, Stadtrat vom 27.4.2016, Punkt 9)**

Zahl: 032-01-3402/2016

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 27.4.2016 **einstimmig: Dem 1. Nachtrag zur Bebauungsverpflichtung wird in der vorliegenden Fassung (Anlage 1) zugestimmt.**

- 25. Gst. Nr. 110/7 KG Hattendorf;
Vereinbarung betreffend die Aufhebung der Bebauungsverpflichtung.
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom
18.4.2016, Punkt 8, Stadtrat vom 27.4.2016, Punkt 10)**

Zahl: 032-01-3000/2016

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 27.4.2016 **einstimmig: Die Vereinbarung (Aufhebung der Bebauungsverpflichtung) wird in der vorliegenden Fassung (Anlage 1) genehmigt.**

- 26. Gst. Nr. 538 (Teil) KG St. Michael; Umwidmung von Grünland – Land- und Forstwirtschaft in Bauland – Wohngebiet im Ausmaß von ca. 4.500 m².
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom
18.4.2016, Punkt 9, Stadtrat vom 27.4.2016, Punkt 11)**

Zahl: 032-01-3689/2016

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 27.4.2016 **einstimmig: Eine Teilfläche des Gst. Nr. 538 KG St. Michael im Ausmaß von ca. 4.500 m² wird unter Auflagen von Grünland – Land- und Forstwirtschaft in Bauland – Wohngebiet umgewidmet.**

27. **Gst. Nr. 32 KG St. Johann; Umwidmung von Grünland – Land- und Forstwirtschaft in Bauland – Dorfgebiet im Ausmaß von ca. 2.032 m².**
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016, Punkt 11, Stadtrat vom 27.4.2016, Punkt 12)

Zahl: 032-01-3435/2016

Auf Antrag des Berichtstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 27.4.2016 **einstimmig: Das Gst. Nr. 32 KG St. Johann im Ausmaß von ca. 2.032 m² wird unter Auflagen von Grünland – Land- und Forstwirtschaft in Bauland – Dorfgebiet umgewidmet.**

28. **Gst. Nr. 287 (Teil) KG St. Johann; Umwidmung von Grünland – Land- und Forstwirtschaft in Bauland – Dorfgebiet im Ausmaß von ca. 1.115 m².**
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016, Punkt 13, Stadtrat vom 27.4.2016, Punkt 13)

Zahl: 032-01-3272/2016

Auf Antrag des Berichtstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 27.4.2016 **einstimmig: Eine Teilfläche des Gst. Nr. 287 KG St. Johann im Ausmaß von ca. 1.115 m² wird von Grünland – Land- und Forstwirtschaft in Bauland – Dorfgebiet umgewidmet.**

29. **Gst. Nr. 405 (Teil) KG Thürn; Umwidmung von Grünland – Land- und Forstwirtschaft in Bauland – Dorfgebiet im Ausmaß von ca. 90 m².**
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016, Punkt 14, Stadtrat vom 27.4.2016, Punkt 14)

Zahl: 032-01-3273/2016

Auf Antrag des Berichtstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 27.4.2016 **einstimmig: Eine Teilfläche des Gst. Nr. 405 KG Thürn im Ausmaß von ca. 90 m² wird von Grünland – Land- und Forstwirtschaft in Bauland – Dorfgebiet umgewidmet.**

30. Gst. Nr. 1020/1 (Teil) und 1025 (Teil) KG Vordertheißenegg; Umwidmung von Grünland – Land- und Forstwirtschaft in Bauland – Dorfgebiet im Ausmaß von ca. 1.500 m².

(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016, Punkt 15, Stadtrat vom 27.4.2016, Punkt 15)

Zahl: 032-01-3271/2016

Auf Antrag des Berichtstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 27.4.2016 **einstimmig: Eine Teilfläche des Gst. Nr. 1020/1 und eine Teilfläche des Gst. Nr. 1025 je KG Vordertheißenegg im Gesamtausmaß von ca. 1.500 m² wird von Grünland – Land- und Forstwirtschaft in Bauland – Dorfgebiet umgewidmet.**

31. Gst. Nr. 492/11 (Teil) KG St. Margarethen; Umwidmung von Grünland – Land- und Forstwirtschaft in Bauland – Dorfgebiet im Ausmaß von ca. 130 m².

(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016, Punkt 16; Stadtrat vom 27.4.2016, Punkt 16)

Zahl: 032-01-3270/2016

Auf Antrag des Berichtstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 27.4.2016 **einstimmig: Eine Teilfläche des Gst. Nr. 492/11 KG St. Margarethen im Ausmaß von ca. 130 m² wird unter Auflagen von Grünland – Land- und Forstwirtschaft in Bauland – Dorfgebiet umgewidmet.**

32. Gst. Nr. 41/2 (Teil) KG St. Johann; Umwidmung von Grünland – Land- und Forstwirtschaft in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche im Ausmaß von ca. 545 m².

(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016, Punkt 17, Stadtrat vom 27.4.2016, Punkt 17)

Zahl: 032-01-3562/2016

Auf Antrag des Berichtstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 27.4.2016 **einstimmig:**

Eine Teilfläche des Gst. Nr. 41/2 KG St. Johann im Ausmaß von ca. 545 m² wird von Grünland – Land- und Forstwirtschaft in Verkehrsflächen – allgem. Verkehrsfläche umgewidmet.

- 33. Gst. Nr. 8/7 KG Reding; Umwidmung von Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche in Grünland – Kiosk im Ausmaß von ca. 69 m².**
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016, Punkt 18, Stadtrat vom 27.4.2016, Punkt 18)

Zahl: 032-01-3561/2016

Auf Antrag des Berichtstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 27.4.2016 **einstimmig: Das Gst. Nr. 8/7 KG Reding im Ausmaß von ca. 69 m² wird unter Auflagen von Verkehrsflächen – allgem. Verkehrsfläche in Grünland - Kiosk umgewidmet.**

- 34. Gst. Nr. 116/1 (Teil) KG Priel; Umwidmung von Grünland – Sportanlage allgemein in Grünland – Garten im Ausmaß von ca. 3.105 m².**
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016, Punkt 19, Stadtrat vom 27.4.2016, Punkt 19)

Zahl: 032-01-3560/2016

Auf Antrag des Berichtstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 27.4.2016 **einstimmig: Eine Teilfläche des Gst. Nr. 116/1 KG Priel im Ausmaß von ca. 3.105 m² wird von Grünland – Sportanlage allgemein in Grünland - Garten umgewidmet.**

35. Rückwidmung der Gst. Nr.

- a) **Nr. 29 (Teil), 41/1 (Teil) und 19/1 (Teil) KG St. Johann von Bauland – Dorfgebiet in Grünland – Land- und Forstwirtschaft im Ausmaß von ca. 517 m².**
- b) **Nr. 41/1 (Teil), 41/5 (Teil) und 41/2 (Teil) KG St. Johann von Bauland – Dorfgebiet in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche im Ausmaß von ca. 245 m².**

(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016, Punkt 20, Stadtrat vom 27.4.2016, Punkt 20)

Zahl: 032-0-3558/2016

Auf Antrag des Berichtstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 27.4.2016 **einstimmig:**
In der KG St. Johann werden Teilflächen aus den Gst. Nr.

- a) **29, 41/1 und 19/1 im Gesamtausmaß von ca. 517 m² von Bauland – Dorfgebiet in Grünland – Land- und Forstwirtschaft und**
- b) **41/1, 41/5 und 41/2 im Gesamtausmaß von ca. 245 m² von Bauland – Dorfgebiet in Verkehrsflächen – allgem. Verkehrsfläche rückgewidmet.**

36. Gst. Nr. 538 (Teil) KG St. Michael; Bebauungsverpflichtung.

(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016, Punkt 10, Stadtrat vom 27.4.2016, Punkt 21)

Zahl: 032-01-3852/2016

Auf Antrag des Berichtstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 27.4.2016 **einstimmig:**

- a) **Die Vereinbarung (Bebauungsverpflichtung) wird in der vorliegenden Fassung (Anlage 1) genehmigt.**
- b) **Die Zustimmung zur Ziehung der Bankgarantie bzw. Realisierung des Sparbuchguthabens für den Fall, dass den vertraglichen Verpflichtungen nicht ordnungsgemäß oder nicht fristgerecht nachgekommen wird, wird erteilt.**

- 37. Gst. Nr. 32 KG St. Johann; Bebauungsverpflichtung.**
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016, Punkt 12, Stadtrat vom 27.4.2016, Punkt 22)

Zahl: 032-01-3851/2016

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 27.4.2016 **einstimmig:**

- a) Die Vereinbarung (Bebauungsverpflichtung) wird in der vorliegenden Fassung (Anlage 1) genehmigt.**
- b) Die Zustimmung zur Ziehung der Bankgarantie bzw. Realisierung des Sparbuchguthabens für den Fall, dass den vertraglichen Verpflichtungen nicht ordnungsgemäß oder nicht fristgerecht nachgekommen wird, wird erteilt.**

- 38. Gst. Nr. 56/27 (Teil) KG Ritzing; Aufhebung – Aufschließungsgebiet im Ausmaß von ca. 1.410 m².**
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016, Punkt 21, Stadtrat vom 27.4.2016, Punkt 23)

Zahl: 032-01-3563/2016

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 18.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 27.4.2016 **einstimmig:**
Die Verordnung, mit welcher im Flächenwidmungsplan die Festlegung „Aufschließungsgebiet für das Gst. Nr. 56/27 (Teil) KG Ritzing im Ausmaß von ca. 1.410 m² aufgehoben wird, wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

- 39. Abschluss eines Wartungsvertrages für den Treppenlift im Bauhof.**
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 7.4.2016, Punkt 6, Stadtrat vom 13.4.2016, Punkt 25)

Zahl: 820-00-1786/2016

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 7.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 13.4.2016 **einstimmig:**

Dem Abschluss eines Wartungsvertrages mit der Firma TyssenKrupp Aufzüge GmbH, Slamastraße 29, 1230 Wien, laut Angebot vom 4.2.2016, um brutto € 384,00 pro Jahr, wird zugestimmt.

40. Beschließung einer Verordnung betreffend die Übernahme der Wegparzelle 302/11 KG Priel in das öffentliche Gut der Stadtgemeinde Wolfsberg.

(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 7.4.2016, Punkt 7, Stadtrat vom 13.4.2016, Punkt 26)

Zahl: 612-00-2336/2016

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 7.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 13.4.2016 **einstimmig: Die Verordnung, betreffend die Übernahme der Wegparzelle Nr. 302/11, KG Priel im Ausmaß von 1.544 m², in das öffentliche Gut der Stadtgemeinde Wolfsberg, wird in der vorliegenden Fassung genehmigt und der für Erhaltungsmaßnahmen erforderliche Mehraufwand von rund € 1.900,-- pro Jahr ist im Budget 2017 vorzusehen.**

41. Beschließung einer Verordnung betreffend die Übernahme einer Fläche von 133 m² in das öffentliche Gut, KG Reding.

(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 7.4.2016, Punkt 8, Stadtrat vom 13.4.2016, Punkt 27)

Zahl: 030-04-3164/2016

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 7.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 13.4.2016 **einstimmig: Die Verordnung, betreffend die Übernahme einer Fläche von 133 m² in das öffentliche Gut der Stadtgemeinde Wolfsberg, KG Reding, wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

42. **Beschließung einer Verordnung betreffend die Auflassung einer Fläche im Ausmaß von 1.100 m² aus dem öffentlichen Gut sowie die Übernahme einer Fläche im Ausmaß von 157 m² in das öffentliche Gut, je KG St. Margarethen und die Auflassung einer Fläche von 626 m² aus dem öffentlichen Gut sowie die Übernahme einer Fläche im Ausmaß von 146 m² in das öffentliche Gut je KG Forst.**

(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 7.4.2016, Punkt 9, Stadtrat vom 13.4.2016, Punkt 28)

Zahl: 030-04-1536/2016

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 7.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 13.4.2016 **einstimmig:**
Die Verordnung, betreffend die Auflassung einer Fläche von 1.100 m² aus dem öffentlichen Gut der Stadtgemeinde Wolfsberg, sowie die Übernahme einer Fläche von 157 m² in das öffentliche Gut der Stadtgemeinde Wolfsberg, je KG St. Margarethen und die Auflassung einer Fläche von 626 m² aus dem öffentlichen Gut, sowie die Übernahme einer Fläche im Ausmaß von 146 m² in das öffentliche Gut der Stadtgemeinde Wolfsberg, je KG Forst, wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

Der Tagesordnungspunkt:

43. **Übereinkommen zwischen der ÖBB-Infrastruktur Aktiengesellschaft, dem Land Kärnten und der Stadtgemeinde Wolfsberg betreffend die Attraktivierung der Lavanttalbahn im Gemeindegebiet Wolfsberg.**

(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 20.4.2016, Punkt 4, Stadtrat vom 27.4.2016, Punkt 4)

Zahl: 010-03-3751/2016

wurde einstimmig von der Tagesordnung abgesetzt.

44. **Außerkraftsetzung der Verordnung der Stadtgemeinde Wolfsberg vom 22.5.2003, Zahl: 030-00-369/2003, mit der eine Geschwindigkeitsbeschränkung 40 km/h auf einem Teilstück der Auenfischerstraße erlassen wurde.**

(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 20.4.2016, Punkt 5, Stadtrat vom 27.4.2016, Punkt 24)

Zahl: 640-00-3898/2016

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 7.4.2016 und dem Beschluss des Stadtrates vom 13.4.2016 **einstimmig: Die Verordnung, betreffend die Außerkraftsetzung der Verordnung der Stadtgemeinde Wolfsberg vom 22.5.2003, Zahl: 030-00-369/2006, mit der eine Geschwindigkeitsbeschränkung 40 km/h auf einem Teilstück der Auenfischerstraße erlassen wurde, wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

1. ANTRAG: Zahl: 858-00-4642/2016

ÖVP-Gemeinderatsfraktion

Betreff: Adaptierungs- und Umbaumaßnahmen im Recyclinghof für eine raschere Entsorgung von Agrarfolien bzw. Silo-Planen von den Stadtwerken durchführen zu lassen

Dieser Antrag wird dem Ausschuss für Feuerwehren, Wolfsberger Stadtwerke GmbH, Wirtschaftsservice und Stadtmarketing zugewiesen.

2. ANTRAG: Zahl: 269-00-4639/2016

Liste Heinz Hochegger & Neos

Betreff: Eintrittsermäßigung für WAC Spiele im Sportstadion für Wolfsberger Bürgerinnen und Bürger

Dieser Antrag wird dem Ausschuss für Jugend, Soziales und Sport zugewiesen.

3. ANTRAG: Zahl: 640-00-4643/2016

Liste Heinz Hochegger & Neos

Betreff: Geschwindigkeitsbeschränkung Maria im Walde

Dieser Antrag wird dem Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft zugewiesen.

4. ANTRAG: _____ **Zahl: 612-00-4647/2016**

Liste Heinz Hochegger & Neos

Betreff: Aufstellung von zusätzlichen Abfalleimern im Bereich vom Bahnübergang
St. Jakober Straße in Richtung Berufsschule

Dieser Antrag wird dem Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft zugewiesen.

5. ANTRAG: _____ **Zahl: 640-00-4645/2016**

GR Harry Koller

Betreff: Einrichtung einer Einbahn am Rathausplatz

Dieser Antrag wird dem Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft zugewiesen.

6. ANTRAG: _____ **Zahl: 612-00-4644/2016**

FPÖ Wolfsberg

Betreff: Asphaltierung des Teilstückes auf der Gemeindestraße in Lading Richtung
Aichberg das sich derzeit noch in einem desolaten Zustand befindet

Dieser Antrag wird dem Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft zugewiesen.

Ende: 18.50 Uhr

Die Gemeinderäte:

GR Harald Braatz eh.

GR Bernhard Kainz eh.

Der Bürgermeister:

Hans-Peter Schlagholz