

## STADTGEMEINDE WOLFSBERG

A-9400 Wolfsberg/Kärnten | Rathausplatz 1 | Postfach 14  
Telefon +43 (0) 4352 537-0 | Telefax +43 (0) 4352 537-298  
e-mail [stadt@wolfsberg.at](mailto:stadt@wolfsberg.at) | [www.wolfsberg.at](http://www.wolfsberg.at)



Wolfsberg, am 6.10.2021

Zahl: 004-05-10396/2021

# E I N L A D U N G

Gemäß § 35 Abs. 1 und 2 berufe ich für

**Donnerstag, dem 14. Oktober 2021, um 17.00 Uhr**

eine Sitzung des Gemeinderates ein.

Die Sitzung findet im **KUSS Wolfsberg** statt.

Ich ersuche die Stadt- und Gemeinderäte, zuverlässig und pünktlich an dieser Sitzung teilzunehmen.

Sollte ein Gemeinderatsmitglied verhindert sein, an dieser Sitzung teilzunehmen, so hat es dies – ausgenommen bei unvorhergesehenen Ereignissen – dem Stadtgemeindeamt unter Angabe des Grundes so rechtzeitig bekannt zu geben, dass die Einberufung eines Ersatzmitgliedes noch möglich ist.

**Bitte tragen Sie beim Betreten des Gebäudes und des Sitzungssaales eine FFP2-Maske (oder höherwertige Maske) ohne Ausatemventil. Die Maske kann im Sitzungssaal abgenommen werden. Desinfektionsmittel stehen bereit.**

### T a g e s o r d n u n g :

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit.
2. Nominierung von zwei Gemeinderäten zur Mitunterfertigung der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung gemäß § 45 der K-AGO.
3. Fragestunde.

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 4) bis einschließlich 7):**  
**Bürgermeister DI (FH) Hannes Primus**

4. Dringende Verfügung – Gst. 884/4 KG Thürn – Kündigung Bestandvertrag – Kinderspielplatz.
5. „Die Kärntner“-Förderungs- und Beteiligungsgesellschaft für den Bezirk Wolfsberg GesmbH; Bestellung der Mitglieder des Aufsichtsrates.  
(Stadtrat vom 8.9.2021, Punkt 6)
6. Wolfsberger Stadtwerke GmbH – Beschlussfassung der Generalversammlung.  
(Stadtrat vom 6.10.2021, Punkt 4)
7. Videoüberwachung im Haus der Musik und am Kapuzinerspielplatz.  
(Stadtrat vom 6.10.2021, Punkt 5)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 8) bis einschließlich 16):**  
**Gemeinderat Harry Koller**

8. Abänderung des Investitions- und Finanzierungsplanes für das investive Einzelvorhaben „612002 Kommunale Tiefbauvorhaben 2020“. (Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 4.10.2021, Punkt 4, Stadtrat vom 6.10.2021, Punkt 12)
9. Feststellung des 1. Nachtragsvoranschlages 2021 gemäß § 8 Kärntner Gemeindehaushaltsgesetz – K-GHG. (Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 4.10.2021, Punkt 5, Stadtrat vom 6.10.2021, Punkt 13)
10. FPÖ-Fraktion (vertreten durch Fraktionsführerin STR Mag. Isabella Theuermann et al.); Behandlung des selbstständigen Antrages gemäß § 41 K-AGO vom 22.7.2021 betreffend „Gebührensenkung“. (Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 20.9.2021, Punkt 4, Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 35)
11. Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG; Genehmigung des Jahresabschlusses 2020. (Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 20.9.2021, Punkt 5, Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 36)
12. Gst. Nr. 34/2 und 34/9 je KG St. Marein; 6. Nachtrag zum Mietvertrag – Volksschule St. Marein (Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG). (Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 20.9.2021, Punkt 6, Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 37)

13. Gst. Nr. 90/4 KG Ritzing; 4. Nachtrag zum Mietvertrag – Jugendzentrum Wolfsberg (Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG).  
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 20.9.2021, Punkt 7, Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 38)
14. Gst. Nr. 143/2 KG Priel; 5. Nachtrag zum Mietvertrag – Freiwillige Feuerwehr Wolfsberg (Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG).  
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 20.9.2021, Punkt 8, Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 39)
15. Gst. .97 KG Wolfsberg Untere Stadt; Pop-Up-Store – Fördervereinbarung.  
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 20.9.2021, Punkt 9, Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 40)
16. Beschlussfassung über den Ankauf eines Löschfahrzeuges-Allrad für die Freiwillige Feuerwehr St. Margarethen und Auftragsvergabe.  
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 4.10.2021, Punkt 7, Stadtrat vom 6.10.2021, Punkt 14)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 17) bis einschließlich 19):**  
**1. Vizebürgermeister Alexander Radl**

17. Volksschule St. Stefan; Abschluss eines Notrufvertrages (Notrufsystem) für die Aufzugsanlage.  
(Stadtrat vom 8.9.2021, Punkt 11)
18. Beschlussfassung über die Vergabe des „Winterdienstes“ bei den Volksschulen, Kindergärten, FF-Rüsthäuser, Haus der Musik für den Zeitraum vom 1.11.2021 bis 31.3.2022.  
(Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 10)
19. Grundsatzbeschluss – RSC St. Margarethen; Subventionsansuchen Sportstättenbau Reiterhof Stückler.  
(Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 34)

**Berichterstatterin zu den Tagesordnungspunkten 20) und 21):**  
**Stadträtin Mag. Isabella Theuermann**

20. Mag. Margarethe Simak – Genehmigung eines Ehrengrabes.  
(Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 42)
21. Grundsatzbeschluss – Stadtpfarre Wolfsberg; Gewährung von Subventionen für 2021 und 2022.  
(Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 43)

**Berichterstatter zum Tagesordnungspunkt 22):**  
**Stadtrat Mag. Jürgen Jöbstl**

22. Beschlussfassung über die Vergabe des „Winterdienstes – Wohngebäude“ bei den gemeindeeigenen Objekten sowie für drei Objekte der Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG für den Zeitraum vom 1.11.2021 bis 31.3.2022. (Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 30)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 23) bis einschließlich 29):**  
**Gemeinderat Karl Heinz Smole**

23. GRÜNE-Fraktion (vertreten durch Ersatz-GR Mag. Elisabeth Vallant und Ersatz-GR Mag. Michael Holzer, PhD); Behandlung des selbstständigen Antrages gemäß § 41 K-AGO vom 24.6.2021 betreffend „Elektronische Akteneinsicht für Gemeinderäte“. (Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 10.8.2021, Punkt 4, Stadtrat vom 8.9.2021, Punkt 4)
24. Fraktion der Freiheitlichen Wolfsberg; Dringlichkeitsantrag gemäß § 42 K-AGO; Resolution – Abänderung der K-AGO um Live Übertragungen im Gemeinderat möglich zu machen. (Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 10.8.2021, Punkt 5, Stadtrat vom 8.9.2021, Punkt 5)
25. FPÖ-Fraktion (vertreten durch Fraktionsführerin STR Mag. Isabella Theuermann et al.); Behandlung des selbstständigen Antrages gemäß § 41 K-AGO vom 22.7.2021 betreffend „Einrichtung einer Stadtservice-Hotline“. (Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 16.9.2021, Punkt 5, Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 5)
26. Verleihung der Ehrennadel in Gold der Stadt Wolfsberg. (Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 16.9.2021, Punkt 6, Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 6)
27. Gst. 254 (Teil) KG Unterleidenberg; Umwidmung von „Grünland – Land- und Forstwirtschaft“ in „Bauland – Dorfgebiet“ im Ausmaß von ca. 507 m<sup>2</sup>. (Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 16.9.2021, Punkt 9, Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 7)
28. Gst. 357/5 (Teil) KG St. Stefan; Umwidmung von „Grünland – Land- und Forstwirtschaft“ in „Bauland – Geschäftsgebiet“ im Ausmaß von ca. 1.765 m<sup>2</sup>. (Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 16.9.2021, Punkt 7, Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 8)
29. Gst. 357/5 (Teil) KG St. Stefan; Bebauungsverpflichtung. (Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 16.9.2021, Punkt 8, Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 9)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 30) bis einschließlich 32):  
Gemeinderat Karl Manfred Pichler**

30. Neufestsetzung der Miettarife für die Rathausräumlichkeiten und das Haus der Musik; Indexanpassung.  
(Ausschuss für Kunst & Kultur, Gesundheit und Soziales vom 29.9.2021, Punkt 4, Stadtrat vom 6.10.2021, Punkt 6)
31. Museum im Lavanthaus; Grundsatzbeschluss – Errichtung Infopoint; Erinnerungsstätte Stalag 18a.  
(Ausschuss für Kunst & Kultur, Gesundheit und Soziales vom 29.9.2021, Punkt 5, Stadtrat vom 6.10.2021, Punkt 7)
32. Objekt „Stadtgalerie“, 9400 Minoritenplatz 1; Abschluss eines Wartungsvertrages für die Alarmanlage.  
(Ausschuss für Kunst & Kultur, Gesundheit und Soziales vom 29.9.2021, Punkt 7, Stadtrat vom 6.10.2021, Punkt 9)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 33) bis einschließlich 42):  
Gemeinderat NRAbg. Ing. Johann Weber**

33. Beschließung einer Verordnung betreffend die Übernahme der Parzelle 188/4 KG Gries in das öffentliche Gut der Stadtgemeinde Wolfsberg.  
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 14.9.2021, Punkt 4, Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 11)
34. Beschließung einer Verordnung betreffend die Auflassung der Parzelle 553/1 KG Hattendorf als öffentliches Gut und der Übernahme der Parzelle 575 KG Hattendorf in das öffentliche Gut der Stadtgemeinde Wolfsberg.  
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 14.9.2021, Punkt 5, Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 12)
35. Beschließung einer Verordnung betreffend 30 km/h Geschwindigkeitsbeschränkung in Aichberg und Außerkraftsetzung der Verordnung vom 13.6.1977, Zahl: 1051/2/77.  
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 14.9.2021, Punkt 7, Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 13)
36. AIS pbw GmbH; Antrag auf Aufhebung der Aufschließungsvereinbarung KG Priel von der GR-Sitzung am 27.9.2018.  
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 14.9.2021, Punkt 6, Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 14)
37. Abschluss eines Sondernutzungsvertrages zwischen dem Land Kärnten (Landesstraßenverwaltung) und der Stadtgemeinde Wolfsberg für die Errichtung eines Verkehrsspiegels an der L139 St. Stefaner Straße, Km 5,320 rechts i.S.d.K. (Ausfahrt Knusperstube).  
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 14.9.2021, Punkt 12, Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 15)

38. Genehmigung Finanzierungsansuchen für die notwendigen Gewässerpflegemaßnahmen für den Arlingbach – Zubringer, St. Thomaser Bach HWS, Kleiner Weißbach, Pailbach und Auenbach.  
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 14.9.2021, Punkt 13, Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 16)
39. Abschluss einer Liefervereinbarung für Auftausiedesalz für den Winter 2021/2022, abgeschlossen zwischen der Stadtgemeinde Wolfsberg und der List Salzhandel GmbH.  
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 14.9.2021, Punkt 8, Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 17)
40. Agrar Markt Austria – Vereinbarung zur Datenlieferung.  
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 14.9.2021, Punkt 20, Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 18)
41. Übernahme der Schneeräumungskosten sowie der Splittung am Genossenschaftsweg Kohlbauch-Gräblsimonweg im Winter 2021/2022.  
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 14.9.2021, Punkt 9, Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 19)
42. Schneeräumung Winter 2021/2022.  
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 14.9.2021, Punkt 10, Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 20)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 43) bis einschließlich 45):  
Gemeinderat Patrick Gößler**

43. Fördervertrag; Attraktivierung der Markuskirche (Stadtpfarre Wolfsberg).  
(Ausschuss für Ortsbild- und Heimatpflege und Tourismus vom 9.8.2021, Punkt 4, Stadtrat vom 18.8.2021, Punkt 10)
44. Ankauf von „Sommerblumen“ für das Jahr 2022.  
(Ausschuss für Ortsbild- und Heimatpflege und Tourismus vom 9.8.2021, Punkt 5, Stadtrat vom 18.8.2021, Punkt 11)
45. Ankauf von „Violen/Stiefmütterchen“ für die Frühjahrsbepflanzung 2022.  
(Ausschuss für Ortsbild- und Heimatpflege und Tourismus vom 9.8.2021, Punkt 6, Stadtrat vom 18.8.2021, Punkt 12)

**Berichterstatterin zum Tagesordnungspunkt 46):  
Gemeinderätin Mag. Melanie Reiter**

46. Klima- und Energiemodellregion; Weiterführung 2022 – 2025.  
(Ausschuss für Grundbesitz, Wohn- und Geschäftsgebäude und Umwelt vom 3.8.2021, Punkt 4, Stadtrat vom 18.8.2021, Punkt 13)

**Berichterstatterin zu den Tagesordnungspunkten 47) und 48):  
Gemeinderätin Melanie Kraxner**

- 47. Gst. 66/5 und 43/16 je KG Ritzing; Grundstückstausch.  
(Ausschuss für Grundbesitz, Wohn- und Geschäftsgebäude und Umwelt vom 7.9.2021, Punkt 5, Stadtrat vom 8.9.2021, Punkt 12)
- 48. Hundefreilaufzone – Nachtrag zum Bestandvertrag.  
(Ausschuss für Grundbesitz, Wohn- und Geschäftsgebäude und Umwelt vom 7.9.2021, Punkt 8, Stadtrat vom 8.9.2021, Punkt 14)

**Berichterstatterin zu den Tagesordnungspunkten 49) bis  
einschließlich 52):  
Gemeinderätin Susanne Dohr**

- 49. Feststellung des Prüfungsberichts vom 27.7.2021 betreffend „3. Überprüfung der Stadtkasse für das Jahr 2021“.
- 50. Feststellung des Prüfungsberichts vom 27.7.2021 betreffend „Wolfsberger Stadtwerke GmbH – Überprüfung des 1. Quartalsberichts 2021“.
- 51. Feststellung des Prüfungsberichts vom 7.9.2021 betreffend „Überprüfung Lavanttal ISTmobil (Sammeltaxi) für das Jahr 2020“.
- 52. Feststellung des Prüfungsberichts vom 7.9.2021 betreffend „Überprüfung des Jahresabschlusses 2020 der Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG“.

**Unter Ausschluss der Öffentlichkeit**

**Berichterstatter zum Tagesordnungspunkt 53):  
Gemeinderat Karl Heinz Smole**

- 53. Änderung von Dienstverträgen.  
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 16.9.2021, Punkt 4, Stadtrat vom 22.9.2021, Punkt 4)

F.d.R.z.:

Der Bürgermeister:

Mag. Dr. Barbara Köller

DI (FH) Hannes Primus